

## ISTRA,PULA - Poslovni prostor 109 m2 !, Pula, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA,PULA - Poslovni prostor 109 m2 !
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	109 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	140,300.00 €
Anúnciado:	18.09.2024

### Condição

Data Construção:	1984
Última renovação:	2016

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Šijana
Poštanski broj:	52100



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Descrição

Informação Adicional: ISTRA,PULA - Poslovni prostor 109 m2 ! Najveći je grad Istarske županije, leži na jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu. Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka. Pula je kulturni centar Istre još od rimskoga doba. Poznata po mnogim znamenitostima kao što su Slavoluk Sergijevaca, Augustov hram, Dvojna vrata i dr. među kojima je najpoznatija Arena koja se i danas koristi tijekom ljeta za održavanje filmskog festivala i raznih kulturnih priredbi. Pula je povezana cestovnim, željezničkim, pomorskim i zračnim prometom . Zračna luka udaljena je svega 5 km od centra grada Samo nekoliko minuta hoda od centra grada prodaje se poslovni prostor. Sastoji se od tri prostorije koje služe kao uredi, spremišta, nužnika, ukupne površine 109,03 m2. Mogu se koristiti za više djelatnosti. Nekretnina je adaptirana 2016.g. Za sva dodatna pitanja možete se obratiti na broj

091/555 8318 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s  
Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID  
KOD AGENCIJE: 12079

## Informações adicionais para contato

Número de referência 362072

interno:

Agency ref id: 12079