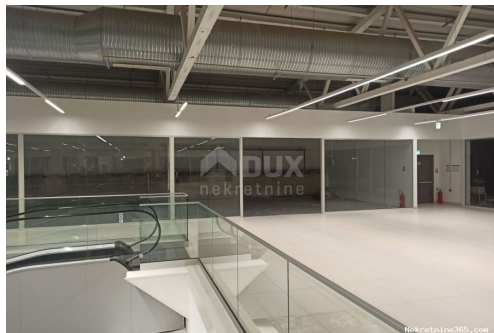


## ISTRA, PULA - Poslovni prostor na idealnoj lokaciji, Pula, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PULA - Poslovni prostor na idealnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	loja
Área M2:	463 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Preço:	1.00 €
Elevador:	naí
Elevador de carga:	naí
Anunciado:	21.06.2024

### Condição

Última renovação:	2021
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: ISTRRA, PULA - Poslovni prostor trgovinske namjene na idealnoj lokaciji  
Kvalitetan poslovni prostor smješten na idealnoj lokaciji u industrijskoj zoni grada Pule. Prostor se nalazi na poznatoj lokaciji svim stanovnicima grada Pule i okolice smješten je u većem trgovinskom centru što predstavlja veliku prednost s obzirom na lako pristupačan veliki parking te pristupačnost svih potrebitih sredstava za sigurno i ugodno obavljanje svoje djelatnosti. Prostor se nalazi na gornjem katu trgovinskog centra do kojega vode pokretne stepenice ili teretni lift. Sveukupne je kvadrature 406m2 i kao takav zauzima kompletnu lijevu stranu gornjega kata. Prostor kao i njegova kvadratura se mogu iskoristiti na kvalitetan način, pa tako da na primjer određenu kvadraturu se da za skladište. Ali i to nije potrebno s obzirom na to da postoji mogućnost iznajmljivanja i dodatnoga prostora koji bi se koristio kao skladište. Za sve potrebne dodatne informacije slobodno nazovite na broj telefona +385 95 576 8337 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 7741

## Informações adicionais para contato

Número de referência 364384

interno:

Agency ref id: 7741