

## RIJEKA, BELVEDER, stan 88,82 m2 - PRILIKA!, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, BELVEDER, stan 88,82 m2 - PRILIKA!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	88 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	4
Preço:	265,000.00 €
Anúnciado:	31.10.2024

### Condição

Data Construção:	1930
Última renovação:	2021

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Belveder
Poštanski broj:	51000



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Rijetkost u ponudi! Prilika za investiciju! Sunčan, svijetao i prozračan stan na traženoj lokaciji u blizini centra grada i javne garaže. Trosoban stan, u naravi četiri stambene jedinice - garsonijere veličine 15 m2, 19,50 m2, 25,00 m2, 27,00 m2. Garsonijere su trenutno u funkciji dnevnog i mjesečnog najma. Svaka jedinica opremljena je kompletnim namještajem i aparatima koji su u cijeni stana. Stan idealan za investiciju sa brzim povratom ulaganja, kroz dnevni ili mjesečni najam. Za razgled, rezervaciju i kupovinu nekretnine obratite se osobno agentu Bojan
-----------------------	--

Grubješić mob. +385 91 530 3655, Viber, WhatsApp, e-mail: bojan@dux-nekretnine.hr Belveder predstavlja jedan od 'najpraktičnijih' kvartova u gradu Rijeci. Male je površine te je smješten gotovo u centru grada, a njegov naziv doslovno se sa talijanskog jezika prevodi kao 'lijep pogled'. Mjesto koje je čak i Papa odabrao pri posjetu našoj zemlji može se pohvaliti Bogoslovnim sjemeništem 'Ivan Pavao II'. Također, odlikuje ga velika dostupnost škola i vrtića te Sportsko-rekreacijski centar Belveder kao zaštićeni objekt kulture. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12932

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 371551  
Agency ref id: 12932  
Telefone de contato: +385 91 530 4655