

## Kamena luksuzna vila u Pićanu, Pićan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Kamena luksuzna vila u Pićanu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	3000 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	5
Preço:	730,000.00 €
Anúnciado:	24.10.2024

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pićan
Área da cidade:	Zajci
Poštanski broj:	52332

## Peritem

Llicença de construção: *naí*  
Localização autorização: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Eficiência energética: *Na preparação*

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no  
estacionamento: *5*

## Descrição

Informação Adicional: **PRILIKA!** Na prodaju predivna kamena kuća od 200m2 sa velikom okućnicom od 3000m2, bazenom, dječijim bazenom, teniskim terenom, košarka, nogomet. Ova udobna istarska kamena kuća potpuno je renovirana od strane talentiranog projektanta. Na prvoj etaži nalazi se moderna kuhinja s blagovaonicom, lijepi dnevni boravak i odvojena velika spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Na katu imate tri vrlo prostrane spavaće sobe, sve s vlastitim kupaonicama i lijepim balkonom. Eksterijer je velik s velikim bazenom i još jednim bazenom za malu djecu, velikom natkrivenom terasom sa vanjskom kuhinjom, roštiljem i kamenom pećni za pizzu, malom zabavnom kućicom od 180m2 između bazena i teniskog terena . Tenisko igralište u potpunosti osvjetljeno kako bi mogli uživati u noćnim satima. Kompleks je moderan s obzirom na tradicionalne elemente, potpuno opremljen i potpuno jedinstven. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: [aida.kudic@bagi-immobilien.hr](mailto:aida.kudic@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 1711

## Informações adicionais para contato

Número de referência *385956*  
interno:  
Agency ref id: *1711*  
Telefone de contato: *0911509059*