

## Rovinj - kamena kuća na osami 50 metara od plaže!, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Rovinj - kamena kuća na osami 50 metara od plaže!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	80 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	3240 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	12.07.2024

#### Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija

Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Localização autorização: naí  
Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: RJETKOST NA TRŽIŠTU! 5 kilometara od prekrasnog Rovinja smjestila se ova kamena kuća na ekskluzivnoj lokaciji, na svega 50 metara od mora sa potpunom privatnosti i gotovo privatnom plažom ova kuća pravi je raj za uživanje tijekom ljetnih mjeseci a s obzirom da je opremljena sustavom grijanja i dobrom izolacijom pogodna je i za uživanje zimi. Kuća je smještena u netaknutoj prirodi te je okružena državnim zemljištima na kojima nije moguća gradnja. Površina same kuće je 80 m<sup>2</sup> a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom i dvije spavaće sobe sa vlastitim kupatilima. Kuća je također opremljena podnim grijanjem te klima uređajima. Na velikoj okućnici od 3240m<sup>2</sup> smjestila se i dodatna mobilna kućica dimenzija 8x4m sa dvije spavaće sobe i dva kupatila. Nalazi se također i parking sa 4 parkirna mjesta, vanjski tuš, dječije igralište, roštilj itd. Uz veliko zemljište od 3240m<sup>2</sup> i ovu prekrasnu kamenu kuću sa dodatnom mobilnom kućicom moguć je i privatni vez za koji se posjeduje koncesija na obali. Molimo klijente da se za cijenu i sve detalje obrate na mail [danijel@bagi-immobilien.hr](mailto:danijel@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 1710

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 385957  
Agency ref id: 1710