

## MEDULIN - vila sa bazenom, roh-bau, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	MEDULIN - vila sa bazenom, roh-bau
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	308 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	525 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	5
Preço:	685,000.00 €
Anúnciado:	25.10.2024

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin

Poštanski broj: 52203

## Permitem

Llicença de construção: naí

Certificado de naí

propriedade:



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 5

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju prekrasno zamišljena i projektirana vila sa panoramskim pogledom na more. Vila je trenutno u fazi završetka Sastoji se od: Podruma neto površine 23,80 m2 u kojem je smješten hodnik, toalet i dodatne prostorije. Prizemlja neto površine 115,60 m2, koje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagavaonom, kuhinje, spavaće sobe sa kupatilom, prostrane terase sa izlazom na bazen površine 35 m2. 1. Kat je neto površine 104,80 m2 i sastoji se od hodnika, 4 spavaće sobe svaka sa vlastitim kupatilom. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na veliku terasu sa pogledom na more. Krov je ravan i vrhunski izoliran te su na njemu predviđeni solarni kolektori i uređaji poput dizalice topline. sa krova se prostire panoramski pogled na Medulin, more i otoke. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nas na broj +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 1709

## Informações adicionais para contato

Número de referência 385958

interno:

Agency ref id: 1709

Telefone de contato: 0911509059