

## Centar, stan podijeljen u 2 garsonijere, Gornji Grad - Medveščak, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Centar, stan podijeljen u 2 garsonijere
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	60 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	2
Casas de Banho:	2
Preço:	156,000.00 €
Anúnciado:	12.07.2024

#### Condição

Data Construção:	1895
Última renovação:	2010

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Grad Zagreb

Cidade: Gornji Grad - Medveščak  
Área da cidade: Kaptol  
Poštanski broj: 10000



## Permitem

Licença de construção: **naí**  
Certificado de propriedade: **naí**

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan u neposrednoj blizini kaptol centra ukupne površine od 60 m2. Stan se nalazi na prvom katu, te je podijeljen u 2 odvojene garsonijere ( 25m2 i 35 m2) sa odvojenim ulazima, od kojih je svaka podijeljena na 2 etaže. Prva etaža sadržava blagovaonu, kuhinju i kupaonicu sa WC-om, dok se druga etaža sastoji od spavaće sobe i ostave. Potpuni raspored prostorija moguće je vidjeti na slikama i videozapisu priloženim u prilogu. Stan posjeduje i podrum ukupne površine 10m2 LINK ZA VIDEO: <https://drive.google.com/file/d/1R3IP071KxGGGyKrBbXlJymoVZ0jTSxXX/view?usp=sharing> [https://drive.google.com/file/d/1E\\_k7izhWQVlqRXLfjDuFtzj-XzN9m161/view?usp=sharing](https://drive.google.com/file/d/1E_k7izhWQVlqRXLfjDuFtzj-XzN9m161/view?usp=sharing) ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: +385 98 9135 985 MAIL: [matija.volarevic@bagi-immobilien.hr](mailto:matija.volarevic@bagi-immobilien.hr) Grijanje je na struju (termoakumulacijska peć) pa se struja obračunava na mjesečnoj bazi. Vlasništvo uredno, bez tereta. Stan se nalazi na izuzetnoj lokaciji, na samo 7 minuta pješice od glavnog Zagrebačkog trga, sa svim važnijim sadržajima poput banke, škole, pošte u blizini. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: +385 98 9655281 ID KOD AGENCIJE: 1380

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 386183  
Agency ref id: 1380