

## Poslovni prostor, 31m2, atraktivna lokacija, sa terasom, okretište tramvaja, Peščenica - Žitnjak, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Bagi Immobilien  
Nome: Agencija  
Apelido: Bagi Immobilien  
Nome da empresa: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Endereço: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Sobre nós: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poslovni prostor, 31m2, atraktivna lokacija, sa terasom, okretište tramvaja  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 31 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Preço: 49,600.00 €  
Anúnciado: 25.10.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Grad Zagreb  
Cidade: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000

#### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se poslovni prostor u sklopu poslovne zgrade na okretištu tramvaja, frekventna lokacija, veliki protok ljudi, potencijal za kafić, pekaru, malu slastičarnu, cvjećarnu, dućan ali i za mirne djelatnosti- ured, agencija, može biti i skladište. Sastoji se od unutarnjeg prostora sa wc-om, vanjske pripadajuće terase od 40ak kvadrata, te malog odvojenog skladišnog prostora. Godina izgradnje 2000. Prodavatelj posjeduje svu opremu za kafić, moguć dogovor oko opremanja. 1600EUR/m2. ID KOD AGENCIJE: 1259

## Informações adicionais para contato

Número de referência      386256  
interno:  
Agency ref id:              1259  
Telefone de contato:        0989655281