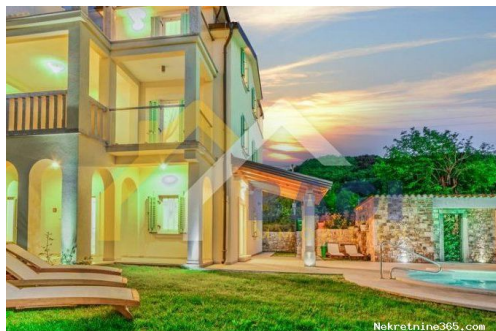


## Prekrasna vila u Motovunu, Motovun, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Prekrasna vila u Motovunu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	residencial e comercial
Área M2:	998 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	1,560,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Motovun
Área da cidade:	Motovun
Poštanski broj:	52424

## Peritem

Licença de construção: *naí*  
Localização autorização: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: *Na preparação*



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: *4*

## Descrição

Informação Adicional: U sjevernom dijelu Istre, iznad doline rijeke Mirne, smješten je vjerojatno najpoznatiji i najatraktivniji istarski srednjovjekovni gradić Motovun-Montona čija je veduta jedan od poznatih simbola istarske unutrašnjosti. Motovunom dominira romaničko gotički zvonik nazubljenog kruništa iz 13. stoljeća smješten do Župne crkve Sv. Stjepana iz 17. stoljeća. Na središnjem se gradskom trgu nalazi i romanička komunalna palača, najveća profana zgrada u Istri iz tog razdoblja a naokolo su i brojne druge povijesne građevina. Motovun-Montona je odavno vrlo atraktivna i popularna turistička destinacija pa u mjestu postoji i hotel Kaštel smješten u nekadašnjoj palači obitelji Polesini. Prekrasna vila nalazi se na brežuljku samo 1 km od Motovuna. Okružena je vinogradima i samim pogledom na Motovun i Grožnjan. Vila ima 4 spavaće sobe sa kupatilom, dnevni boravak sa kaminom i kuhinju sa blagavaonicom. Svaka spavaća soba ima terasu tako da sam pogled daje pravi ugođaj na istarsku prirodu. Ispred same vile ima bazen sa jakuzziem te sauna i vrtni zidani roštilj. Sama vila zbog same lokacije i okruženja daje ljekoviti učinak za život i dušu. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: [aida.kudic@bagi-immobilien.hr](mailto:aida.kudic@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 410

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: *386593*  
Agency ref id: *410*

Telefone de contato: 0911509059