

Rovinj, centar - zgrada sa 14 stanova, Rovinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Rovinj, centar - zgrada sa 14 stanova
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	1000 m ²
Área de Terreno:	595 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	32
Casas de Banho:	15
Preço:	3,000,000.00 €
Anúnciado:	01.11.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	14

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: Rovinj - prodajemo više stambenu zgradu udaljenu manje od 800 m od mora. Zgrada je u funkciji turizma a moguće ju je pretvoriti u manji pansion ili dom za starije. Mogućnost ugradnje lifta. U suterenu zgrade nalazi se prostrana garaža, prostorija s kotlovnicom te tri stana od kojih svaki ima jednu spavaću sobu, dnevni boravak s kuhinjom i hodnik. U prizemlju je veliki stan s pet spavaćih soba, prostranim dnevnim boravkom s kuhinjom i dvije kupaone. Na prvom i drugom katu su po tri jednosobna apartmana s dnevnim boravcima te manjim lođama. U potkrovlju su još dva jednosobna stana s dnevnim boravcima. Prostrano unutarnje stepenište i hodnik. Svaki stan ima svoje parkirno mjesto. Osmam stanova veličine između 30 i 50 m2 su etažirani. Ostali stanovi i garaža te pomoćne prostorije su pripadak velikom stanu u prizemlju. Nekretnina s puno mogućnosti i potencijala
!!! ID KOD AGENCIJE: 570-K3279

Informações adicionais para contato

Número de referência 413688

interno:

Agency ref id: 570-K3279