

Apartmanska kuća s potencijalom, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: https://www.velvet-realestate.hr
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Apartmanska kuća s potencijalom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: em sequência
Área M2: 300 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 9
Casas de Banho: 3
Preço: 300,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 1900

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Buje
Área da cidade: Buje
Poštanski broj: 52460



Peritem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Teritorij Buja prostire se od rijeke Mirne do rijeke Dragonje koja ujedno označava granicu s Republikom Slovenijom. Plodno područje Buja čini blago brežuljkast kraj kojemu pogoduje mediteranska klima. Još od davnina zasađen je vinogradima i maslinicima stvarajući tipičan istarski krajobraz. Smjestila se tu i jedna od najčuvenijih vinskih cesta u Hrvatskoj s čak 23 poznata proizvođača vina, a zadovoljstvo je istražiti i puteve maslinova ulja na kojima se može saznati sve o proizvodnji i preradi tog čuvenog ploda, uz prigodne degustacije. Nedaleko Buja smjestila se apartmanska kuća na tri etaže. Na prvom katu nalazi se trosoban stan s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, kupaonicom i spremištem. Unutarnje stepenište vodi na sljedeću etažu, gdje se nalazi natkrivena terasa, studio apartman i dodatni stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice. Prizemlje se sastoji od lijepo uređene konobe s kaminom, kotlovnice i drvarnice koje pružaju više mogućnosti budućem vlasniku. Osim što se mogu prenamijeniti u jednu veću ili dvije manje stambene jedinice, prostor je moguće urediti za bavljenje ugostiteljskom djelatnosti. Objekt koji uz uhodani turistički najam, zanimljivu lokaciju i mogućnost proširenja djelatnosti, predstavlja veliki potencijal te priliku za povrat uložene investicije. ID KOD AGENCIJE: 93

Informações adicionais para contato

Número de referência 414758
interno:
Agency ref id: 93