

Apartmanska kuća s tri stana i studio apartmanom, Pula, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Apartmanska kuća s tri stana i studio apartmanom, Pula
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 320 m²
Área de Terreno: 375 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 8
Casas de Banho: 4
Preço: 696,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 2007
Última renovação: 2019

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Gregovica
Poštanski broj: 52100

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Smještena u blizini svih bitnih sadržaja, nalazi se ova apartmanska kuća ukupne površine od 320 m2 koja se proteže kroz prizemlje te prvi i drugi kat. Kuća se sastoji od tri prostrana apartmana te jedne manje garsonijere. U prizemlju su smješteni garsonijera od 19 m2 koja se sastoji od prostorije gdje je kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak koji također služi i kao spavaća soba te kupaonica. Pored garsonijere se nalazi drugi stan ukupne površine od 84 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje s izlazom na terasu, spavaće sobe također s izlazom na terasu, kupaonice te još jedne terase koja se nalazi na ulazu u stan. Na prvom katu se nalazi prostran stan ukupne površine od 103 m2 koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na terasu,

kupaonice te dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu. Na drugom katu je smešten stan u mansardi od 94 m2 koji se sastoji od kuhinje kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na prostranu terasu s koje se proteže lijepi pogled na grad, spavaće sobe i kupaonice. Na lijepo uređenoj i ograđenoj okućnici smjestila se garaža koja je trenutno prenamjenjena u spremište ukupne površine od 20 m2 te se iza nje nalazi prostrani vrt od 137 m2 opremljen vanjskom garniturom pogodan za ljetna uživanja. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji u blizini centra Pule. Problem rijanja i hlađenja riješen je klima uređajima te dva stana također posjeduju centralno etažno grijanje na gradski plin. Također, svaki stan ima svoje vlastito brojilo. Nekretnina ima 4 zvjezdice, te su apartmani su kompletno opremljeni za život u njima. Idealna prilika za kupnju nekretnine u koju nisu potrebna ulaganja. Nekretnina se prodaje djelomično namještena. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 152

Informações adicionais para contato

Número de referência 416132
interno:
Agency ref id: 152