

Stan u strogom centru grada, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stan u strogom centru grada
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m ²
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	158,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Última renovação:	2022
-------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional: Pula kao najveći grad u Istarskoj županiji već godinama slovi kao jedan od glavnih turističkih destinacija na prekrasnom poluotoku. Grad bogat povijesti svake godine privlači mnoštvo turista u njegovu jezgru u kojoj se nalazi mnogo rimskih ostataka kao i prekrasnih monumenata kao što su Zlatna vrata, Augustov hram, neizbježna Arena i mnogi drugi. U stogom dijelu grada, u samoj jezgri i pješačkoj zoni u ponudi imamo ovaj dvosobni, novoadaptirani stan. Stan se nalazi na prvom katu zgrade starije gradnje. Sastoji se od predsoblja, hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonicom, izbe te dvije lođe koje gledaju na pješačku zonu. Kompletno je renoviran 2022. godine te su tako provučene sve nove instalacije, uređeni podovi i zidovi i stavljena nova PVC stolarija na vanjskom otvorima. Budući da je stan kompletno otvoren, kao takav budućem kupcu nudi mogućnost odabira rasporeda prostorija kao i njenih veličina te naposljetku i njegovo uređenje. Zgrada ima dva ulaza, jedan s pješačke strane i jedne od glavnih šetnjica u gradu te sa stražnje strane na kojoj se nalazi parking pod rampom što je izuzetno važno s obzirom na to da se stan nalazi u strogom dijelu grada u kojem je parking otežan. Sama lokacija stana kao i njegov konačni izgled predstavlja izvrsnu investiciju bilo to u turističke svrhe ili život. S obzirom na mali broj ovakvih nekretnina na tržištu, ovaj stan predstavlja svojevrsnu priliku. Za dogovor oko razgleda kontaktirajte naše agente : CLAUDIO MEZZALIRA Agent s licencom Mob 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS104875

Informações adicionais para contato

Número de referência 416929
interno:
Agency ref id: IS104875