

Poslovna zgrada s mogućnošću nadogradnje, Labin, Labin, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Real Estate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: Velvet Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poslovna zgrada s mogućnošću nadogradnje, Labin
Tipo de Negócio: Venda
Propósito: loja
Área M2: 870 m²
Andar: 2
Quartos: 11
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Labin
Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220



Peritem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodi mnogobrojnim posjetiteljima. U našoj ponudi imamo zgradu sa 11 poslovnih prostora od kojih je 9 u najmu. Nekretnina ima mogućnost dizanja još 2 dodatna kata površine 900 m2. Ovi dodatni katovi mogu biti poslovne namjene ili se mogu prenamijeniti u stambenu. Unutar tog prostora se može napraviti 12 stanova. Ujedno, unutar prostora se može obavljati zdravstvena djelatnost zbog blizine doma zdravlja. Nekretnina se nalazi na odličnom položaju u gradu. U neposrednoj blizini su trgovina, dom zdravlja, ugostiteljska djelatnost, vrtić, škola, igralište i park. Nekretnina ima i svoj vlastiti parking, uz javni parking koji je isto blizu s jedne i druge strane. Ovo je odlična prilika za dodatnu zaradu uz mogućnost kako poslovnog tako i stambenog prostora. ID KOD AGENCIJE: 233

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 417521
Agency ref id: 233