

Apartmentmanska kuća s prostranom okućnicom, okolica Pule, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Apartmentmanska kuća s prostranom okućnicom, okolica Pule
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 450 m²
Área de Terreno: 1100 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 14
Casas de Banho: 4
Preço: 1,074,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 1973
Última renovação: 2019

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Veli vrh
Poštanski broj: 52100

Permitem

Llicença de construção: não
Certificado de propriedade: não

Informação Adicional

Eficiência energética: B



Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Sa svojom dugom tradicijom brodogradnje i mornarice, oduvijek je imala više industrijski i urbani ugođaja nego turistički kakvog imaju drugih gradova u Istri. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Na samom rubu Pule smjestila se apartmanska kuća na tri etaže u kojoj se nalaze četiri apartmana. U prizemlju su smještene dva manja stana od 75 m² koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, balkona i dvije spavaće sobe. Preostala dva stana smještene su na prvom i drugom katu svaki površine 150 m². Stan na prvom katu sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, balkona i tri spavaće sobe dok je

stan na drugom katu isto opremljen uz dodatak male ostave i velikog balkona od 24 m2. Svaki stan je opremljen vlastitim klima uređajem te je vanjska stolarija nekretnine izrađena od aluminijske gdje je namješteno za dodavanje aluminijskih roletni. Nekretnina je namještena te se kao takva i prodaje. U dvorištu se nalazi roštilj do kojeg je smješten stol za ljetna druženja. Okućnica je lijepo uređena s posadenih 33 stabla raznovrsnih voćaka, a obrađena površina vrta je 48 m2. U dvorištu je, osim voćaka, smještena vrtna kućica ukupne površine 24 m2. Ispred nekretnine ima mjesta za 3 do 4 automobila gdje je također plan napraviti još četiri parkirna mjesta iza same kuće. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 278

Informações adicionais para contato

Número de referência 421281

interno:

Agency ref id: 278