

Apartmentmanska kuća u Balama, Bale, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Apartmanska kuća u Balama
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: geminada
Área M2: 330 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 14
Casas de Banho: 7
Preço: 470,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 1876

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Bale
Área da cidade: Bale
Poštanski broj: 52211



Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Jedan od najljepših istarskih dragulja definitivno je gradić Bale smješten na zapadnoj obali Istre. Ovaj povijesni kameni gradić izgrađen je na brežuljku te je okružen maslinicima i vinogradima, a udaljen je samo pet kilometara od mora i netaknute obale. Bale odišu posebnom atmosferom i inspiracija su mnogim umjetnicima koji tamo stvaraju i žive. U samom centru Bala smjestila se kamena kuća na tri etaže, ukupne površine 330 m². Kuća je podijeljena na 5 međukatova na kojima su smještene 4 apartmana i 4 sobe, koji se koriste u turističke svrhe. Objekt je klimatiziran, dok je grijanje centralno te je u kući moguć boravak i tijekom zime. Nekretnina se nalazi u blizini svih sadržaja i na udaljenosti samo 6 km od mora. Smještena na izvrsnoj lokaciji, u centru Bala i nedaleko Rovinja, ova nekretnina je idealna za bavljenje turizmom. Uz dodatna ulaganja, dio prostora je moguće prenamijeniti u ugostiteljski objekt ili manji hotel. Objekt koji uz uhodani turistički najam, zanimljivu lokaciju i mogućnost proširenja djelatnosti, predstavlja veliki potencijal. ID KOD AGENCIJE: 260

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 421297
Agency ref id: 260