

Stan 137 m2 u centru Rijeke, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stan 137 m2 u centru Rijeke
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	136 m ²
Quartos:	3
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000

Descrição

Informação Adicional: RIJEKA-CENTAR, 4 soban stan 137 m2, plus dodatnih 17m2 u pokrovlju, potpuno renoviran, na luksuznoj lokaciji u strogom centru grada u prodaji ili moguće i iznajmljivanje! Renovirano: - potpuno nove sve elektro instalacije, novi satovi - nove IT instalacije - nove vodovodne i odvodne instalacije -potpuno obnovljeni zidovi,(neki novopostavljeni i novi raspored prostorija) - polovica prostora (južni dio) postavljena nova betonska ploča sa balkonom za servis klima uređaja. - nova kupaona i WC - novi podovi,(polovica keramičke pločice a polovica vrhunski hrastov parket) - u svim prostorijama se nalaze klima uređaji - prostor ima vlastito etažno grijanje na plin - novi domofon - novi alarm sistem novi PVC prozori sa roletama i alu griljama Kompletno renoviranje prostora je projektirano vođeno od strane stručnih arhitekata, statičara i ovlaštenih tvrtki. Stan se sastoji od ulaznog prostora-recepcije, tri velike sobe, jedne sobe srednje veličine, velike sale za sastanke koja može biti i kao produžetak kuhinje sa velikom blagovaonom u slučaju da se koristi kao stan, namještene kuhinje, kupaone i WC-a i ima prostoriju za ostavu ili arhiv. Stan se može koristiti i kao poslovni prostor ili stambeno-poslovni prostor. Postavljanjem samo jednih dodatnih vrata može se odvojiti ulaz/recepcija sa dvije prostorije od stambenog

dijela gdje su smješteni kuhinja, kupaona. wc i dvije sobe. stanu pripada vrlo lijepi prostor na šufitu cca 17m2 sa ugrađenim vlastitim krovnim prozorom. prostor je trenutačno djelomično opremljen kao uredski sa namještajem po narudžbi ali može biti i izuzetno luksuzan stan. Idealno i za ordinacije, urede ali i za bnb iznajmljivanje kao i za popularne IT nomade. Prošle godine je zamjenjen krov na zgradi, prozori po hodnicima a u kratkom vremenu biti će obnovljen portun i hodnici po stubama kao i poštanski sandučići. Nakon toga se prisupa i ugradnji lifta. ID KOD AGENCIJE: ID6867

Informações adicionais para contato

Número de referência 421869
interno:
Agency ref id: ID6867