

RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more, Rijeka, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	140 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	315,000.00 €
Anúnciado:	21.06.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more Posredujemo u prodaji predivnog gospodskog stana sveukupne površine od 140 m2 s pogledom na more. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, dva kupatila i drvarnice. Stan je kompletno uređen i namješten te se kao takav prodaje. Izuzetna prilika zbog lokacije u blizini grada i Korza. Trenutni vlasnik stana ima parkirno mjesto u garaži koja je na par minuta hoda od stana (200 kn mjesečno) kojega je voljan prenesti na novog vlasnika. Zgrada ima novu fasadu i novi krov. Vlasnik je otplatio odmah svoj udio u obnovi fasade i krova pa njegova pričuva trenutno iznosi oko 350 kn (minimalna). Stan se nalazi
-----------------------	--

na višem katu starije zgrade u kojemu su poznati gospodski stanovi s visokim stropovima, predivan ulaz i stepeništa, te dodatni detalji na fasadi zgrade (zaštićeno kulturno dobro). Minimalne režije, vrhunska lokacija i potencijal za najam ili život su glavne prednosti ove nekretnine. Cijena nije fiksna. Papiri uredni. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 14382

Informações adicionais para contato

Número de referência 422218

interno:

Agency ref id: 14382