

Opatija-Bregi kuća sa prekrasnim otvorenim pogledom na more, Matulji, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija-Bregi kuća sa prekrasnim otvorenim pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	230 m ²
Área de Terreno:	806 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1,040,000.00 €
Anúnciado:	01.11.2023

Condição

Nova construção: não

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Bregi
Poštanski broj:	51211

Permitem

Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

Eficiência energética: A

Aquecimento

Aquecimento central: não



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Opatija-Bregi, samostojeća obiteljska kuća modernog i kvalitetnog projekta sa prekrasnim panoramskim pogledom na Kvarner. Kuća je površine 230 m², a prostire se na 3 etaže. U suterenu je garaža, konoba s kaminom za druženje, wc i kotlovnica. U prizemlju je prostrano predsoblje, kuhinja, blagovaonica s izlazom na loggiu, dnevni boravak, soba i kupaonica Iz garaže se direktno dolazi na 1.kat na kojem se nalazi dvoetažni stan: u donjem dijelu su prostrani dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i gostinska soba; spiralnim stepenicama se penje u gornji dio stana u kojem su tri spavaće sobe i garderobna soba. Ugrađeni su prirodni, vrhunski materijali: Fasada – termo (demit fasada, ventilirajuća fasada), kombinacija drvenih fasadnih panela, Elektroinstalacija - TV-SAT, internet, telefon, automatska garažna vrata, roletne u dnevnom boravku i blagovaonici na elektronsko podizanje; Prozori, klizne stijene – pvc stolarija s roletnama; Klima uređaji - jedan u blagovaonici i dnevnom boravku te 1 na katu; centralno grijanje Bosch kombinirana peć na pelete priprema solarni paneli Okoliš i vrt – uređeno, ulazni portun, crno kovano željezo. Vrlo lijepa i mirna lokacija s prekrasnim panoramskim pogledom na more i otoke. ID KOD AGENCIJE: 590-K922

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 422337
Agency ref id: 590-K922