

## Villa na mirnoj lokacija u blizini Labina!, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Villa na mirnoj lokacija u blizini Labina!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	500 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	6400 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	15
Casas de Banho:	4
Preço:	1,500,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional: Otkrijte posebnosti našeg grada Labina, okolice i regije, iskusite atraktivne doživljaje te neka čudesni trenuci rasplamsaju Vašu maštu uz pregršt aktivnosti, znamenitosti i kulturnu baštinu te gastronomsku ponudu! Na privilegiranoj lokaciji u blizini mora koja ima osiguranu privatnost te koja Vam pruža privatnost i intimu smjestila se ova kuća okružena prirodom te je to čini idealnom prilikom za bijeg od gužvi. Bruto površina kuće iznosi cca 500m2 te postoji mogućnost dogovora oko uređenja. Prizemlje nudi open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom do koje dolazi mnoštvo prirodnog svijetla koje omogućuju staklene stijene, zatim, jedna spavaća soba sa pripadajućom kupaonom, fitness prostorija sa

saunom, whirlpool-om i toaletom, vešeraj također sa toaletom. Kroz cijelo prizemlje postavljeno je podno grijanje preko dizalice topline. Prvi kat sadrži još tri spavaće sobe sa kupaonom te izlazom na terasu sa panoramskim pogledom koji će Vas oduševiti na prvi pogled ali i svaki slijedeći! Staklene stijene i na prvom katu, pružiti će Vam sunčevu toplinu i prozračnost u svim prostorijama. U svim sobama nalaze se klima uređaji. Bazen površine 80m2 ima grijanje putem dizalice topline te je oko njega postavljen decking- ekskluzivna podnica koja donosi eleganciju terase oko bazena. Kuća se prodaje sa okolnim zemljištima ukupne površine cca 5000m2. Istražite čari ne samo kuće već i našeg istarskog poluotoka koji Vas neće ostaviti ravnodušnima! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentima za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS104757

## Informações adicionais para contato

Número de referência 422599  
interno:  
Agency ref id: IS104757