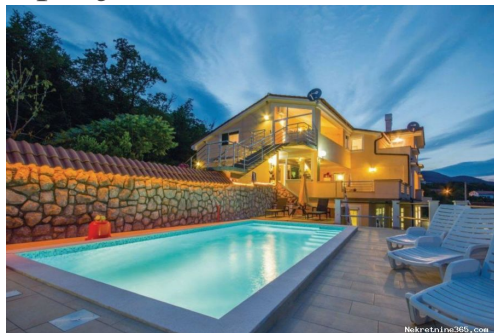


Apartmanska kuća s bazenom i panoramskim pogledom, okolica Opatije, Opatija - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Real Estate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: Velvet Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Apartmanska kuća s bazenom i panoramskim pogledom, okolica Opatije
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 1000 m²
Área de Terreno: 1052 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 18
Casas de Banho: 18
Preço: 1,868,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 2010

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija - Okolica
Área da cidade: Veprinac
Poštanski broj: 51410

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: Opatija je grad bogate tradicije, slavne povijesti i iznimnog imidža. Smještena podno planine i parka prirode Učka, Opatija pruža izvrstan odabir za odmor ljeti i zimi. Predivna priroda, parkovi, stare austro-ugarske ville, šetališta i plaže već 160 godina privlače turiste iz Europe i svijeta. - U okolici Opatije smjestila se ova prostrana nekretnina od 1000 m2 koja se proteže kroz prizemlje i dva kata. U samoj kući nalaze se sedam stanova od čega su četiri dvosobna, dva jednosobna te jedna garsonjera. Svaki apartman ima prostranu terasu. U prizemlju se također nalazi prostrana garaža sa spremištem od ukupno 300 m2 koja ima mjesta za najmanje četiri automobila s visinom plafona iznad 3,5 m. Radi njene prostranosti budućem vlasniku daje mogućnost prenamjene prostorije za osobne potrebe. Predivno uređena zelena okućnica posjeduje bazen veličine 25 m2 i sunčalište s

kojeg je proteže predivan pogled na more, Kvarnerski zaljev i otoke. Također je opremljena vanjskom garniturom, roštiljem, i šterne za prikupljanje kišnice zapremine 30 m³. Nekretnina se trenutno koristi u svrhe turističke djelatnosti preko ljetnih mjeseci. Nekretnina je orijentirana južno te je smještena na donjim obroncima Učke, na 300 m nadmorske visine na ulazu u Park prirode Učka, iznad Opatije i Marine Ičići s otvorenim pogledom. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 363

Informações adicionais para contato

Número de referência 423416
interno:
Agency ref id: 363