

## Prostrana kamena kuća za adaptaciju, Tinjan, Tinjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Apelido: Realestate  
Nome da empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Prostrana kamena kuća za adaptaciju, Tinjan  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: geminada  
Área M2: 450 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 15  
Preço: 225,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2023

#### Localização

País: Croatia

Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Tinjan  
Área da cidade: Tinjan  
Poštanski broj: 52444

## Permitem

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Općina Tinjan nalazi se u centralnom dijelu središnje Istre, na prostoru zapadne strane Drage. Tinjan ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rankunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. Za očuvanje tradicije proizvodnje vrhunskog pršuta na Tinjanštini danas je zaslužno nekoliko registriranih pršutana, a 2006. godine Tinjan je proglašen Općinom istarskog pršuta. U samo srcu ovog grada nalazi se ova prostrana istarska kamena kuća. Nekretnina se proteže kroz prizemlje kat i visoko potkrovlje. Sastoji se od ukupno 15 prostorija koje čine stambenu površinu od 450 m2. Nekretnina se može prenamijeniti u 5 stambenih jedinica ili adaptirati kao cjelina. Uz pravu viziju i investiciju ova nekretnina može postati dragulj u srcu Tinjana. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 381

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 423855  
Agency ref id: 381