

Jedinstvena kuća s bazenom, okolica Umaga, Umag, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Jedinstvena kuća s bazenom, okolica Umaga
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 168 m²
Área de Terreno: 533 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 5
Casas de Banho: 3
Preço: 450,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Última renovação: 2019

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Umag
Área da cidade: Umag
Poštanski broj: 52470

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Na sjeverozapadu istre nalazi se Umag. Razvedena, pretežno stjenovita obala, ispresijecana je malim šljunčanim plažama i okružena bogatom mediteranskom vegetacijom prepunom lovora, palmi, raznih vrsta zimzelenih grmova, pinija i čempresa. Specifični omjer biljnog i morskog aerosola u zraku čine savudrijsku klimu vrlo stimulativnom i povoljnom za zdravlje. Na 8 kilometara od Umaga u mirnom mjestu nalazi se ova jedinstvena kuća s bazenom. U prizemlju nekretnine nalazi se dnevni boravak s blagovaonom, moderno opremljena kuhinja, 2 spavaće sobe i 2 kupaonice. Po stepenicama koje se nalaze u dnevnom boravku dolazimo na drugi kat kamo se nalaze dvije spavaće sobe i kupaonica. Za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine koristi se peć na drva, klima uređaji i nordijski radijatori. Nekretnina je dodatno izolirana termo fasadom. Kompletan interijer i eksterijer nekretnine su dodatno umjetnički dekorirani i dizajnirani od strane raznih umjetnika i dizajnera, što pruža jedinstven ugođaj. Okućnica od 533 m2 je uređena, te pruža veliku količinu sadržaja za zabavu i odmor kao što su: staza za mini-golf, teren za foot-pool i kuglanje, zasebno osvijetljena i natkrivena hidromasažna kada, te bazen sa sunčalištem. Ispred dnevnog boravak nalazi se i natkrivena terasa s ljetnom kuhinjom i roštiljem na drva. Oko okućnice je

postavljeno visoko zelenilo, te dodatna drvena ograda što daje apsolutnu privatnost. Nekretnina ima parking sa 3 mjesta i automatska vrata. Ova nekretnina je idealna prilika za novi dom ili kuću za odmor jedinstvenog stila i šarma. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 380

Informações adicionais para contato

Número de referência 423856

interno:

Agency ref id: 380