

## KUĆA S POGLEDOM NA MORE, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA S POGLEDOM NA MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	192 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1301 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	5
Preço:	624,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2019

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional: LABIN - ISTOČNI DIO ISTARSKOG POLUOTOKA U blizini Labina i samo 3 km od mora prodaje se ova vila s pogledom na more. Villa se sastoji od prizemlja i kata ukupne površine 192 m2. U prizemlju nalazimo open space kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak, jednu spavaću sobu s kupaonicom i saunom te spremište ispod stepenica i još jednu zajedničku kupaonicu. Iz dnevnog dijela i spavaće sobe se izlazi direktno na bazen. Na katu nalazimo tri spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu a dvije imaju izlaz na terasu sa koje se pruža pogled na more i zelenilo. U hodniku nalazimo veliki zidni ormar. Kući pripada vanjska kuhinja s kaminom, bazen veličine 42,7 m2 te vrtna kućica. Kuća je idealna za odmor i obiteljski život ali i za iznajmljivanje u turističke svrhe. MONTAŽNA VILLA 192 M2 ZEMLJIŠTE 1301 M2 4 SPAVAĆE SOBE 5 KUPAONICA OPEN SPACE KUHINJA, BLAGOVAONA, DNEVNI BORAVAK U SOBAMA NA PODU VINIL OSTATAK KUĆE PLOČICE KLIME U SVIM SOBAMA I DNEVNOM BORAVKU IZOLACIJA KAMENA VUNA 7 CM IZMEĐU DVIJE OSB PLOČE, STIROPOR 10 CM VANJSKA KUHINJA BAZEN 42,7 M2 VRTNA KUĆICA SEPTIČKA VLASNIŠTVO UREDNO ORIJENTACIJA JUG Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem ROBERTA POROPAT 00385 95 528 31 52 LICENCIRANA AGENTICA ID KOD AGENCIJE: IS105013

## Informações adicionais para contato

Número de referência 423902

interno:

Agency ref id: IS105013