

## VODICE-PRIZEMNICA NA VELIKOM ZEMLJIŠTU OD 912M2, Vodice,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VODICE-PRIZEMNICA NA VELIKOM ZEMLJIŠTU OD 912M2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	169 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	750 m <sup>2</sup>
Quartos:	7
Casas de Banho:	5
Preço:	470,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2011
Última renovação:	2019

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Šarmanтна prizemnica ukupne neto površine od 169.58m<sup>2</sup>, koja se nalazi na prostranom zemljištu od čak 912m<sup>2</sup>. Na objektu postoji mogućnost nadogradnje još jednog kata+potkrovlje, dok je zbog veličine zemljište zainteresiranom investitoru moguće izgraditi i još jedan dodatni objekt, bazen i prateće turističke sadržaje što ovu nekretninu čini iznimno atraktivnom. Nekretnina se nalazi u atraktivnom dijelu Vodica, 1.2 km od mora i od centra mjesta i preko ljeta se iznajmljuje turistima. Objekt posjeduje lijepo uređenu okućnicu i nalazi se uz prometnicu koja vodi do centra mjesta. Objekt potencijalnom kupcu može služiti kao miran i ugodan dom, dok se on ujedno može pretvoriti i u posjed iznimnog turističkog potencijala. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA438

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 425006  
Agency ref id: DA438