

## NOVI VINODOLSKI - Kuća s četiri apartmana i ugostiteljskim objektom, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate

agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	NOVI VINODOLSKI - Kuća s četiri apartmana i ugostiteljskim objektom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	500 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	480 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	14
Casas de Banho:	5
Preço:	760,000.00 €
Anúnciado:	31.07.2023

**Condição**

Data Construção: 2000.

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski

Área da cidade: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

## Peritem

Certificado de propriedade: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo kuću sa 4 stana i ugostiteljskim objektom u Novom Vinodolskom. Nekretnina se sastoji od prizemlja, dva kata i potkrovlja. Ugostiteljski objekt (restoran) se nalazi u prizemlju, a sastoji se od sale, natkrivene terase, kuhinje, dva toaleta, toaleta za osoblje, skladišta i garderobe. Na prvom katu je stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, ostave, dnevnog boravka, kuhinje i balkona. Na drugom katu su dva apartmana i dodatne (spavaće) sobe. U potkrovlju se nalazi još jedan apartman i dvije (spavaće) sobe. Svaki apartman se sastoji od dnevnog boravaka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, ostave i balkona. Nekretnina je namještena, ima centralno grijanje na lož ulje i u potpunosti je klimatizirana. U sklopu kuće su dvije garaže i ima dovoljno parkirnih mjesta. Do mora imate svega 420 m pješice, a do centra 550 m. ID KOD AGENCIJE: 226

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 426566  
Agency ref id: 226