

## CRIKVENICA, ZALEĐE - Ekskluzivna vila sa sadržajem, Vinodolska Općina,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate

agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | CRIKVENICA, ZALEĐE - Ekskluzivna vila sa sadržajem |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Tipo de casa:    | destacado  |
| Área M2:         | 340 m <sup>2</sup>                                 |
| Área de Terreno: | 1254 m <sup>2</sup>                                |
| Número de Pisos: | 2  |
| Quartos:         | 7  |
| Casas de Banho:  | 4  |
| Preço:           | 1,250,000.00 €                                     |
| Anúnciado:       | 17.08.2024   |

**Condição**

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 2016 |
|------------------|------|

**Localização**

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Vinodolska Općina           |

Área da cidade: Grižane-Belgrad  
Poštanski broj: 51250

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Ekskluzivna vila nalazi se u zaleđu grada Crikvenice udaljena 3km od centra Crikvenice. U mirnoj sredini okružena prirodom. Kuća se sastoji od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, toalet i unutarnji bazen sa sadržajem za fitness. Unutarnjim stubištem se ide na kat gdje su smještene tri velike prostrane spavaće sobe svaka sa svojim izlazom na balkon, tri kupaonice, kotlovnica i sauna. Na drugom katu kuće je dnevni boravak, kuhinja, spavaća soba, kupaonica sa toaletom i lođa sa prekrasnim pogledom na prirodu i more. Kuća je u potpunosti namještena , opremljena klima uređajima i solarnim podnim grijanjem. U sklopu prostrane okućnice od 1254m2 nalazi se terasa sa kaminom idealna za ljetna druženja, održavani vrt, parking za automobile i vanjski bazen. Idealna kuća za one koji vole uživanje u prirodi i čistom zraku. ID KOD AGENCIJE: 89

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 426648  
Agency ref id: 89  
Telefone de contato: +385 99 883 3323