

VILA nadomak mora, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	VILA nadomak mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	320 m ²
Quartos:	10
Casas de Banho:	4
Preço:	1,200,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1990
Última renovação:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Antonci
Poštanski broj:	52440



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasna moderno uređena vila s bazenom i pogledom na more. Kuća je smještena na mirnoj lokaciji u blizini Poreča okružena prirodom i zelenilom. Udaljena je 5 km od mora i grada Poreča. Ova lijepa kuća ukupne površine 320 m² sa pripadajućom okućnicom od 655 m² proteže se na tri etaže, prizemlje, kat i potkrovlje te također ima pomoćnu građevinu 21 m², (vrtnu kućicu). Kuća se

sastoji tri stana, 2 trosobna i jedan dvosoban plus kuhinja, dnevni boravak. Prizemlje ima dvije kupaone , tri terase, na katu se nalazi kupaona i zasebni wc, tri terase, a potkrovlje kupaona i dvije terase. Svaki stan 105 m2 neto plus terase. Bazen je 40 m2 10x4 sa vanjskim tušem, okućnica sa jezercem i ribicama. Dva ulaza u dvorište, roštilj i igralište za djecu u dolasku koje se trenutno završava. Iz dnevnog boravka i blagovaonice te spavaće sobe pristupa se terasi s koje se pruža panoramski pogled na pejzaž i more. Prekrasan bazen površine 40 m2 smješten je u prednjem dijelu kuće sa sunčalištem, dok se ispred njega prostire uređeni i ograđeni vrt na kojem se nalazi i jezerce sa ribicama i vrtna kućica od 20m2. Kuća ima i tri vlastita parkirna mjesta, te se prodaje kompletno namještena i uređena. Nekretnina je opremljena dizalicama topline i klima uređajima kao i peći na kruta goriva. Udaljenost od centra grada i plaže je 4 km, a do shopping centra, mcdonaldsa 2km. Mirna i lijepa lokacija čini ovu nekretninu idealnom prilikom za sve koji traže lijepu prostranu i komfornu nekretninu koju je moguće prilagoditi kako za obiteljski život tako i za turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: IS105169

Informações adicionais para contato

Número de referência 428337

interno:

Agency ref id: IS105169