

Ribnjak Stoppeldorf - Vladislavci (Ciglane), Vladislavci, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

| | |
|------------------|---|
| Nome: | Pavo Đanić |
| Nome: | Pavo |
| Apelido: | Đanić |
| Nome da empresa: | Fidus |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | http://www.fidus.com.hr |
| País: | Croatia |
| Region: | Osječko-baranjska županija |
| City: | Osijek |
| Código Postal: | 31000 |
| Endereço: | Hrvatske Republike 43 |
| Mobile: | +385 98 682 521 |
| Phone: | +385 91 9299 710 |
| Sobre nós: | Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama. |

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskladiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Ribnjak Stoppeldorf - Vladislavci (Ciglana)
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 40023 m²
Quartos: 1
Preço: 210,000.00 €
Anúnciado: 03.07.2024

Condição

Condição: Precisa de renovação

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Osječko-baranjska županija
Cidade: Vladislavci
Área da cidade: Vladislavci
Poštanski broj: 31404



Permitem

Certificado de
propriedade: não

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 50

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se ribnjak Stoppeldorf smješten između Čepina i Vladislavaca. Ribnjak se nalazi na čestici površine 40 023 m², a nastao je kopanjem tj. eksploatacijom gline kao sirovine za obližnju ciglanu tijekom koje je otvoreno nekoliko podzemnih izvora koji osiguravaju stalan dotok svježe vode. Osim djelomično uređenog parkirališta za 50-ak vozila, na samom ulazu u ribnjak smještenjen je čvrsti objekat u sklopu kojeg se nalazi spremište za ribarsku opremu i pribor, prostorija za prijem posjetitelja i boravak ribočuvara, sanitarni čvor i natkrivena terasa za odmor i osvježenje. Ribnjak je u cijelosti ograđen žičanom ogradom sa centralnim ulaznim vratima kroz koja se, nasutim prtenim putem, automobilom može voziti oko samog ribnjaka do željene ribolovne pozicije, mjesta za odmor ili drvenih nadstrešnica. Posebna briga vodila se o osobama s invaliditetom pa tako na ribnjaku postoji i

posebno uređeno mjesto predviđeno za ribolov u obliku betonirane podloge koja omogućava nesmetano kretanje u kolicima, a napravljen je i graničnik od drvene građe. Ribnjak je posjećeno mjesto ribiča, ali i izletnika te uz određena financijska ulaganja može vrlo brzo postati mjesto poznato ne samo u Slavoniji i Baranji već i šire. Sredstva za obnovu je moguće ostvariti putem EU fondova budući da nekretnina nije opterećena nikakvim teretima. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-737

Informações adicionais para contato

Número de referência 428701

interno:

Agency ref id: iro-737