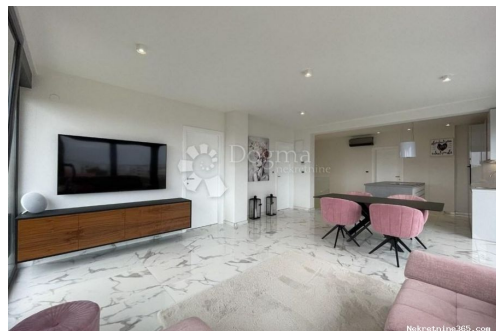


VIR PENTHOUSE 100M OD MORA (JADRO), Vir, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	VIR PENTHOUSE 100M OD MORA (JADRO)
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	158 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	40 m ²
Terraço:	40 m ²
Preço:	395,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021
Última renovação:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 3
espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se luksuzni dvoetažni penthouse neto obračunske površine 157,30 m2, ukupne podne površine 196.54m2 (sa terasama) u novoizgrađenoj urbanoj vili + 3 parkirna mjesta. Penthouse je lociran na južnoj strani Vira (Plaza Jadro) blizu centra s otvorenim pogledom na more, jugo-istočne orijentacije, svega 100m od plaže. - Penthouse se može koristiti kao dva zasebna stana povezana stubištem s obzirom da imaju odvojene ulaze i trenutno funkcioniraju kao dva zasebna apartmana - kompletno luksuzno opremljen i namješten, spreman za useljenje. - Penthouse je kompletno moderno uređen visoko kvalitetnim materijalima te isto tako namješten. Prostire se na 1. i 2. kat. Sastoji se od sljedećih prostorija s izraženim korisnim površinama: blagovaonice i kuhinje P=26,52 m2, predsoblja P=3,30 m2, kupaonice P=4,77 m2, sobe P=10,73 m2, stubišta P=3,75 m2, stubišta P=3,41 m2, dnevnog boravka P=37,37 m2, sobe P=10,91 m2, kupaonice P=7,56 m2 i sobe P=21,28 m2. Penthouse-u pripada: Loggia, P=13,71 m2, obojena ljubičastom bojom u tlocrtu 1. kata, nenatkrivena terasa P= 13,12 m2, natkrivena terasa P=25,96 m2, nenatkrivena terasa P= 10,95 m2, natkrivena terasa P= 5,12 m2, nenatkrivena terasa P= 2,08 m2, parking mjesto P= 13,51 m2, parking mjesto P= 13,00 m2, zelena površina (3. Parking) P=32,84 m2, ZA SVA PITANJA I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE NA: +385998486365
ROBERTO-BRUNO REŠETAR Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID
KOD AGENCIJE: 150487

Informações adicionais para contato

Número de referência 428880
interno:
Agency ref id: 150487