

ISTRA - ROVINJ Luksuzni stan \"C\" na 1.katu, Rovinj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA - ROVINJ Luksuzni stan \"C\" na 1.katu
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	133 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	605,000.00 €
Anúnciado:	13.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Peritem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Jedan od 'najfotogeničnijih' gradića Mediterana bivše je ribarsko, a danas turističko mjesto Rovinj-Rovigno. Udaljen od Pule 40-ak kilometara, Rovinj-Rovigno je od davnina poznat kao grad čije klimatske odlike povoljno utječu na zdravlje. Stoga i danas ovaj grad i njegovi građani njeguju dugu tradiciju održavanja mjesta i »bore« se za epitet »zdravog grada«... , a ostalo radi priroda. Cijelo je priobalje, naime, uz dvadeset i dva otoka, zaštićena prirodna baština. Prodajemo luksuzni stan na odličnoj lokaciji u Rovinju. Stan je na prvom katu stambene zgrade od ukupno 6 stanova. Stan će se sastojati od: Parkirno mjesto = besplatno Podrum = 9,24 m2 Dnevni boravak, kuhinja + blagovaona = 43,72 m2 Radna soba/ured = 7,02 m2 Predsoblje = 2,95 m2 Spavaća soba br. 1 = 12,95 m2 Kupaonica br.1 = 4,80 m2 Kupaonica br. 2 = 3,36 m2 Spavaća soba br. 2 = 14,70 m2 Balkon br. 1 = 26,14 m2 x 0,5 = 13,07 m2 Balkon br. 2 = 15,01 m2 x 0,5 = 7,51 m2 Balkon br. 3 = 2,75 m2 x 0,5 = 1,38 m2 Ukupna stambena površina stana 133,4m2 + podrum 9,24m2 = 142,64m2 U izgradnji će biti korišteni materijali visoke kvalitete, toplinsko-akustična izolacija, funkcionalan sustav podnog grijanja, velike staklene klizne stijene, zatamnjene staklene ograde balkona, prozori i vrata visoke kvalitete, potpuno opremljene kupaonice s mogućnošću sudjelovanja u odabiru, moderne keramičke podne pločice uz mogućnost sudjelovanja u izboru. Brojne plaže i beach barovi dostupni su za manje od 2 minute vožnje automobilom. Plaža Val de Lesso, plaža Amarin, plaža Porton Biondi Za dodatne informacije nazvati na broj +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili poslati upit na e-mail: valentina.miskulin@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2211

Informações adicionais para contato

Número de referência 429393
interno:
Agency ref id: 2211