

Moderna kuća s bazenom i pogledom na more u završnoj fazi, Medulin, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Moderna kuća s bazenom i pogledom na more u završnoj fazi, Medulin
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 300 m²
Área de Terreno: 500 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 6
Casas de Banho: 5
Preço: 750,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Nova construção: **naí**
Data Construção: **2022**

Localização

País: **Croatia**
Estado / Região /
Província: **Istarska županija**
Cidade: **Medulin**
Área da cidade: **Medulin**
Poštanski broj: **52203**

Permitem

Llicença de construção: **naí**
Localização autorização: **naí**
Certificado de
propriedade: **naí**



Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: **6**

Descrição

Informação Adicional: **Medulin - nekad malo ribarsko mjesto danas moderno turističko središte. Jedan od glavnih predstavnika istarskog turizma sa raskošno razvedenom obalom. Tri četvrtine medulinske rivijere je prekriveno morem a bogatstvo flore i faune dodatno pojačava užitak boravka na ovom prostoru. Medulin je grad gdje možete provesti miran i romantičan ali i dinamičan i sadržajima bogat odmor. Grad je poznat po svojim prelijepim šljunčanim te pješčanim i stjenovitim plažama. - Ova predivna nekretnina površine 300 m2 prostire se kroz podrum, prizemlje, prvi kat i tavan koji vodi na krovnu terasu. Stil ove nekretnine naglašen je dizajnerskim namještajem i pomno biranom rasvjetom, a za sam ugođaj zaslužni su visoki stropovi i prozračnost prostorija. Prizemlje se sastoji od open-space prostra gdje su smješteni dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, jedna spavaća soba s kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu koja vodi direktno do bazena sa kojeg se pruža pogled na Medulin. Okućnica je veličine 500 m2 na kojoj se nalazi i bazen veličine 27 m2 sa sunčalištem. Stepenicama se penjemo na prvi kat na kojem se nalaze četiri spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom od kojih jedna ima izlaz na terasu s kojeg se pruža pogled na more. S tavana se izlazi**

na prostranu krovnu terasu s koje se pruža panoramski pogled na crkvu, more i cijeli Medulin. Ova nekretnina je opremljena visokokvalitetnom vanjskom PVC stolarijom. Dojam prostranosti, osim same kvadrature, naglašavaju i visoki stropovi te veliki prozori koji propuštaju znatnu količinu prirodnog svjetla. Nekretnina također posjeduje prostrani podrum s toaletom. Prodaje se u završnoj fazi, dovršeno je podno grijanje, priklj.vode i struje, te unutrašnji zidovi ožbukani.Nekretnina je u potpunosti ograđena te se nalazi na mirnoj lokaciji nedaleko od centra Medulina i mora. ID KOD AGENCIJE: 474

Informações adicionais para contato

Número de referência 429541
interno:
Agency ref id: 474