

## Dvoetažni stan - pogled more, bazen, Povljana, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Dvoetražni stan - pogled more, bazen
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	83 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	12 m <sup>2</sup>
Terraço:	18 m <sup>2</sup>
Preço:	233,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Povljana
Área da cidade:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se atraktivan stan u Poveljani na otoku Pagu, okružen zelenilom, na idealnoj lokaciji koja nudi mir i tišinu, ali i blizinu najljepših plaža te svih potrebnih sadržaja. Riječ je o dvoetažnom stanu površine 83m2 s impresivnim pogledom na more. Stan ima prekrasan vrt okružen zelenilom, pružajući mirno okruženje i dodatnu privatnost. Vrhunski materijali korišteni su u izgradnji stana, što jamči visoku kvalitetu interijera. Stan ima dvije prostrane spavaće sobe i dvije kupaonice, pružajući dovoljno prostora za udoban boravak. Kuhinja je potpuno opremljena, omogućavajući pripremu obroka bez ikakvih problema. Osunčani dnevni boravak ima izlaz na terasu na kojoj se nalazi bazen, stvarajući idealno mjesto za opuštanje i uživanje na otvorenom. Kvalitetna keramika se koristi u cijelom stanu, pridonoseći estetskom dojmu i lakoći održavanja. Sve prostorije u stanu su klimatizirane, omogućavajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Stan ima mogućnost grijanja na kruta goriva, što pruža fleksibilnost u izboru grijanja. Nalazi se u blizini atraktivnih plaža i centra mjesta, što olakšava pristup svim potrebnim sadržajima i aktivnostima. Uredna dokumentacija pruža sigurnost i povjerenje u proces kupnje ili najma. Stan je idealan za obiteljski odmor ili turističku namjenu, pružajući udobnost, luksuz i blizinu raznih sadržaja. Ovaj stan se čini kao savršen izbor za one koji žele uživati u udobnosti, ljepoti i praktičnosti, uz blizinu mora i svih važnih sadržaja. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte: Rina Novaković 00385 98 948 9448 Ana Juranov 00385 99 6963225 ID KOD AGENCIJE: DA479

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 429727  
Agency ref id: DA479