

Ekskluzivno u našoj ponudi ! Vila s jedinstvenom privatnošću !, Opatija - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Exklusivno u našoj ponudi ! Vila s jedinstvenom privatnošću !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	360 m ²
Área de Terreno:	4000 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	1,250,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1998
Última renovação:	2010

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija - Okolica
Área da cidade:	Poljane
Poštanski broj:	51410

Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: Obiteljska vila u jedinstvenom ambijentu, na osami, okružena s 4000 m2 okućnice i zelenog pojasa koja pruža potpunu privatnost svojim vlasnicima. Nemogućnost gradnje na susjednim česticama, garancija je trajne potpune privatnosti ovog objekta. Mirna lokacija, na 3 km od ACY marine u Ičićima, 3 km udaljena od opatijske zaobilaznice, te neposrednu blizinu javnog prijevoza. Vila je koncipirana kao moderni projekt za obitelj, podijeljena u tri etaže. Na donjem nivou se nalazi prostrana garaža, konoba- hobby room, prostorija sa svim instalacijama. U visini druge i treće se nelazi komforno dvoetažno stanovanje s velikim open space prostorom iz kojeg se izlazi na prostoranu verandu, te predivan mediteranski vrt, te dodatnom radnom sobom i WC-om, a u gornjem dijelu su četiri spavaće sobe s balkonima, te 2 kupaonice s WC-om. Dio zgrade je i neuređeno, djelomično iskoristivo potkrovlje. Sam objekt je vrlo kvalitetno građen i potpuno opremlje. Centralno grijanje na pelete. Mogućnost izgradnje većeg bazena na okućnici zgrade. Vila koja predstavlja idealan izbor za svakog tko istovremeno želi potpuni komfor i privatnost, a istovremeno za svega nekoliko minuta autom može stići na svaki kutak predivne opatijske rivijere. Za dodatne informacije i razgled, obratite se agentu ! ID KOD AGENCIJE: 14961

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 429731
Agency ref id: 14961