

## KUĆA SA 4 APARTMANA I BAZENOM NADOMAK MORA, Medulin,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA SA 4 APARTMANA I BAZENOM NADOMAK MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	293 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	400 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	15
Casas de Banho:	4
Preço:	936,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Okružena prirodom kakvom se ne mogu pohvaliti mnoga mjesta, Premantura kao najjužniji dio istarskog poluotoka, zaštićeni je krajolik. Brojne sakrivene prirodne ljepote, 30tak kilometara obale sa mnogobrojim uvalama, otočićima i plažama, oduševiti će Vas na prvi ali i na svaki slijedeći pogled! Na pješačkoj udaljenosti od prvih plaža, nalazi se ova apartmanska kuća sa bazenom na okućnici od 400m2. Ukupne površine 293m2 koji se protežu krzo prizemlje i prvi kat. Na svakom katu nalaze se po dva apartmana, svaki se sastoji od jedne spavaće sobe sa kupaonom, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka sa terasom. PRIZEMLJE Apartman 1
-----------------------	--

površine je 68m<sup>2</sup>, apartman 2 površine je 72m<sup>2</sup>, imaju direktan izlaz na plažu bazena sa sunčalištem KAT apartman 3 prostire se kroz 73m<sup>2</sup> i apartman 4 kroz 70m<sup>2</sup> imaju direktan izlaz na terasu. Ovi potpuno opremljeni i klimatizirani apartmani imaju ugodnim poslovo turističkog iznajmljivanja, što budućem vlasniku pruža brz povrat investicije! NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE Ovaj jedinstveni krajolik, sa blagom mediteranskom klimom Vaša je idilična lokacija za nekretninu poput ove. Blizina svih sadržaja učiniti će boravak ovdje još ugodnijim. Ovo malo mjesto puno iznenađenja čeka na Vas! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105305

## Informações adicionais para contato

Número de referência      430204  
interno:  
Agency ref id:              IS105305