

CAVTAT - VILLA S BAZENOM, Konavle, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	CAVTAT - VILLA S BAZENOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	223 m ²
Área de Terreno:	246 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Última renovação:	2018

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Dubrovačko-neretvanska županija
Província:	
Cidade:	Konavle
Área da cidade:	Cavtat
Poštanski broj:	20213

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se luksuzno uređena vila sa bazenom i opremljenim modernim namještajem po sistemu ključ u ruke. Objekt je opremljen video nadzorom, video portafonom, alarmnim sustavom, vatrodojavom, SATV sustavom, grijani bazen (toplinska pumpa), optički internet, wifi sustav u cijelom objektu, solarno grijana topla sanitarna voda, automatskim navodnjavanjem, vlastitom praonicom. Objekat ima vlastiti parking sa 4 parking mjesta koji je pod video nadzorom. Objekat je prilagođen za obiteljski život, kao i za već uhodani posao iznajmljivanja u turizmu (4 zvjezdice). Objekat je u potpunosti renoviran iz temelja 2018 godine sa svim novim instalacijama vode, kanalizacije, struje, te je postavljena termo fasada. Po potrebi moguće je etažiranje ako to novi vlasnik bude želio i imao potrebu, jer svaki apartman ima zasebna ulazna vrata do kojih se dolazi putem stubišta koje ima glavna ulazna vrata (princip stambene zgrade). Dimenzije: 1. Prizemlje jednosobni stan (45m²), sa kupatilom/wc, kuhinja, spavaća soba i dnevni boravak + natkrivena terasa (15m²) 2. 1.Kat jednosobni stan (45m²), sa kupatilom/wc, kuhinja, spavaća soba i dnevni boravak + polunatkrivena terasa (14m²) 3. 2.Kat studio apartman (35m²) sa kupatilom/wc, kuhinja, spavaća soba i dnevni boravak + lođa/terasa (20m²) 4. Bazen veličine 20m² sa velikim sunčalištem od 100m² 5. Praonica i strojarnica 25m² sa posebnim ulazom 6. Zatvoreno stubište (30m²) 7. Parking sa 4 parking mjesta Udaljenost od autobusne stanice 100 metara, udaljenost od centra i plaže 15 min hoda. Objekt se nalazi u ravnom i pristupačnom dijelu Cavtata. Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA501

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 430878
Agency ref id: DA501