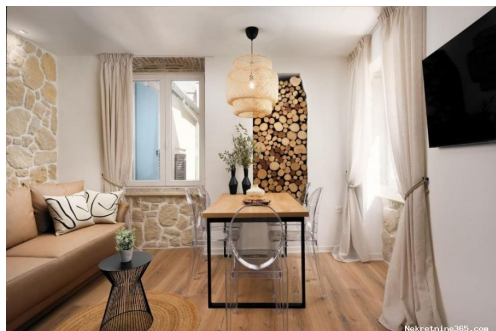


## Moderan stan u starogradskoj jezgri, Rovinj, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Apelido: Realestate  
Nome da empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Moderan stan u starogradskoj jezgri, Rovinj  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 50 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 350,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2023

#### Condição

Data Construção: 1900



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permitem

Certificado de  
propriedade: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Rovinj-grad smješten na zapadnoj strani istarskog poluotoka, a prostire se sjeverno od Limskog kanala pa sve do Bala južno. Za Rovinj kažu da je jedan od najljepših gradova Hrvatske pa ne čudi činjenica da je najjače turističko središte u Hrvatskoj, i da već nekoliko godina bilježi rekordnih 3 miliona noćenja u sezoni. Ima nešto čarobno u gradu s toliko posjetitelja. Nekoć ribarski gradić, danas turistima pruža doživljaj prošlosti u sinergiji s novom i modernom arhitekturom koja krase predgrađe Rovinja. U centru starogradske jezgre ovog povijesnog grada prodaje se moderan stan ukupne kvadrature od 50 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na drugom katu renovirane zgrade. Prostire se kroz prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe i kupaonicu. Stan je kompletno namješten te se takav i prodaje. Temperatura kroz cijelu godinu regulira grijanje na struju, te klima uređaji. Novom vlasniku stan pruža preuzimanje dobro uhodanog turističkog objekta ili kao nekretnina za bijeg na predivnu obalu Istre. ID KOD AGENCIJE: 548

## Informações adicionais para contato

Número de referência 431933  
interno:  
Agency ref id: 548