

MODERNA VILLA S POGLEDOM NA MORE, Kašteliir-Labinci, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	MODERNA VILLA S POGLEDOM NA MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	306 m ²
Área de Terreno:	1753 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	10
Casas de Banho:	4
Preço:	1,250,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kaštelir-Labinci
Área da cidade:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: MODERNA KUĆA - KAŠTELIR-LABINCI Prodaje se ova prekrasna moderna villa u mirnom mjestu s pogledom na more. Sastoji se od podruma, prizemlja i kata ukupne površine 306 m2. Prizemlje se sastoji od open space kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s velikim staklenim stijenama koje pružaju mnogo prirodnog svjetla, spavaće sobe s kuponicom, TV-om i klimom, wc-a te wellnessa sa saunom i još jednog wc-a. Sa prizemlja se pruža pogled na more i okolnu prirodu a kroz staklene stijene se izlazi na grijani bazen površine 50 m2 i uređeno sunčalište. Stepenicama dolazimo na kat na kojem se nalaze tri prostrane spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonu i izlaz na terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more, te TV i klima uređaj. Na terasi je smješten jacuzzi. U podrumu je smještena teretana ali se prodor može iskoristiti kao kućno kino ili igraona. Na uređenom dvorištu nalazimo grijani bazen s uređenim sunčalištem, vanjska kuhinja s blagovaonom te sjenica idealna za odmor i druženje. Na podu u cijeloj kući su keramičke pločice osim u sobama kamo je laminat. Cijela villa ima sistem podnog grijanja te klima uređaje povezane sa vanjskom zračnom dizalicom topline. 306 m2 OKUĆNICA 1753 m2 POGLED MORE 4 SPAVAĆE SOBE 4 KUPAONE 2 WC WELLNESS TERETANA VANJSKA KUHUNJA GRIJANI BAZEN 50 m2 PODNO GRIJANJE KLIMA UREĐAJI OTKRIVENA PARKIRNA MJESTA ORIJENTACIJA ZAPAD VLASNIŠTVO UREDNO Navedena cijena je za pravne osobe u sustavu PDV-a, a za fizičke osobe na istu obračunava se stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem ROBERTA POROPAT 00385 95 528 31 52 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com LICENCIRANA AGENTICA ID KOD AGENCIJE: IS105456

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 432105

Agency ref id: IS105456