

Opatijska rivijera, moderna vila s bazenom, pogled, parking, Lovran, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Nome: Predrag
 Apelido: Dilenardo-Zamlić
 Nome da empresa: Opatija nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Email: predrag@opatijanekretnine.info
 Alternativo:
 Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Código Postal: 51410
 Endereço: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 Sobre nós:

Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Opatijska rivijera, moderna vila s bazenom, pogled, parking
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 284 m²
Área de Terreno: 650 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 6
Casas de Banho: 3
Preço: 2,200,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Condição

Data Construção: 2009

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Lovran
Área da cidade: Lovran
Poštanski broj: 51415



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Opatijska rivijera, iznad Lovrana, moderna vila izgrađena 2009 g. na ograđenom

kaskadnom terenu od 660 m s otvorenim pogledom na cijeli Kvarner. Stambena se površina prostire na tri etaže: - s parkinga za više vozila direktno se ulazi na glavni ulaz vile, podest, radna soba, salon, spavaća soba s kupanom, garderoba, drugi sanitarni čvor, unutarnje stepenište - na srednjoj etaži veliki dnevni boravak s kaminom, kuhinja, blagavaona s terasom, izlaz na zelenu okućnicu s bazenom od 24 m2, zasebni objekt sa saunom - prizemlje s dvije spavaće sobe, kupanom, dodatnim sanitarnim čvorom, solarij, vešeraj, velika prostorija namijenjena vinoteci, 4 spremišta, kotlovnica za solarni sustav za gijanje cijele vile i bazena. Namještaj u cijeni. Video nadzor cijelog objekta, vanjska stolarija s roletama na elektropogon, parlafon, portun za parking na daljinski. ID KOD AGENCIJE: 340-K2587

Informações adicionais para contato

Número de referência 432917

interno:

Agency ref id: 340-K2587