

Zagreb, Pantovčak prizemlje 57 m2 starija gradnja s dvorištem, Gornji Grad - Medveščak, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Zagreb, Pantovčak prizemlje 57 m2 starija gradnja s dvorištem
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 57 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 160,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Condição

Data Construção: 1900



Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Grad Zagreb
Cidade: Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj: 10000

Permitem

Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: IZUZETNA LOKACIJA!!! Prodaje se stan u prizemlju stare vile na Pantovčaku. Stan ima 57,20 m2, poseban ulaz, renoviran je i uređen, a stanu pripada i podrum, dio dvorišta, te polovica ostave u dvorištu. Realno stan ima veću površinu 75 m2 što proizlazi iz elaborata koji je rađen za etažiranje. Stan ima 3 povezane sobe, kuhinju, hodnik, kupaonicu, ostavu i podrum u koji se silazi stepenicama iz stana. U zgradi se nalaze 3 stana. Parkirno mjesto unutar okućnice. Etažiranje je u tijeku. Moguća je kupnja i drugog stana u prizemlju zgrade, čime bi kupac imao cijelu etažu od oko 100 m2, polovicu okućnice i 2/3 podruma. Vrlo lijepa lokacija u mirnoj ulici, u blizini nekoliko ambasada. ID KOD AGENCIJE: 5111-7398

Informações adicionais para contato

Número de referência 432920

interno:

Agency ref id: 5111-7398