

Crikvenica, 100 m2, odlična lokacija za poslovnu djelatnost, Crikvenica, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Crikvenica, 100 m2, odlična lokacija za poslovnu djelatnost
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 100 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 215,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Crikvenica
Área da cidade: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Permitem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se uređen stan s dvije konobe na odličnoj lokaciji u Crikvenici - prilika za liječničku ili stomatološku ordinaciju, ali i za odvjetnički ili neki drugi ured! Smješten je u prizemlju, ima 100 m2, veliku dnevnu sobu, jednu veliku spavaću sobu i još jednu manju, kuhinju, kupaonu, terasu, dvorište na korištenje te dvije smočnice (šupe) ukupno 15 m2 koje također imaju dovedenu struju i vodu te se

mogu prenamijeniti. Ulaz je s dvije strane (gornje i donje ulice). Dvorište i terasa su zajednički za korištenje s još 3 stana. Na objektu je novi krov, promijenjen prije 5 godina kao i sva nova stolarija (PVC). Podovi i instalacije struje i vode su nove. Može se razdvojiti i na dva manja, svaki sa svojim ulazom. Moguće koristiti kao poslovni prostor, ali i za stanovanje, odmor, turistički najam.. Postoji mogućnost zamjene za manji apartman blizu mora na području Opatije. ID KOD AGENCIJE: 5124-PP303

Informações adicionais para contato

Número de referência 433091

interno:

Agency ref id: 5124-PP303