

Luksuzna villa prvoklasne kvalitete na odličnoj lokaciji!, Kastav, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzna villa prvoklasne kvalitete na odličnoj lokaciji!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	400 m ²
Área de Terreno:	550 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	10
Casas de Banho:	4
Preço:	1,180,000.00 €
Anúnciado:	01.11.2023

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2016

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kastav
Área da cidade:	
Poštanski broj:	51215



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Descrição

Informação Adicional: Vrhunska nekretnina prvoklasne kvalitete i modernog dizajna nalazi se na izvrsnoj lokaciji s koje se pruža panoramski pogled na Kvarnerski zaljev. Mir, tišina i zeleno okruženje stapaju se s plavetnilom mora i neba, te mirisom mediterana. Ovaj biser Kvarnera nalazi se na samo 8,5 km zapadno od najveće Hrvatske luke, Rijeke, te 6,5 km od jednog od najpoznatijeg ljetovališta, Opatije. Dvije istovjetne stambene jedinice većinom južne orijentacije, od po 200 m², prostiru se svaka na svojoj etaži. Svaka stambena jedinca sastoji se od prostrane kuhinje iz koje se nastavlja prostor za blagovanje, te dnevni boravak. Tu je i praktičan garderobni prostor, te nužnik za goste. U intimnijem dijelu smještene su tri spavaće sobe, te dvije kupaone. Prostorije su opremljene vrhunskim namještajem rađenim po mjeri prvoklasne kvalitete. Podno grijanje provedeno je kroz cijelu villu opločenu visokokvalitetnom keramikom. Energetski certifikat ville je najvišeg razreda, A+. Na postranoj terasi ispred ville nalazi se bazen. Osigurana su privatna parkirališna mjesta. Put da osvojite svoje snove na sunčanom Kvarneru u blagoj i ljekovitoj klimi vodi Vas kroz poziv našoj agenciji kako bismo Vas povelu u razgled ove iznimno vrijedne ville. ID KOD AGENCIJE: 5112-K1649

Informações adicionais para contato

Número de referência 433129

interno:

Agency ref id: 5112-K1649