

Kraljevica zemljište u T2 zoni, Kraljevica, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kraljevica zemljište u T2 zoni
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 3326 m²
Preço: 170,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Kraljevica
Área da cidade: Kraljevica
Poštanski broj: 51262



Descrição

Informação Adicional: Kraljevica, zemljište u T2 zoni, 3326 m², sa prekrasnim pogledom! Interesantno za investicije! (T2) turistička naselja - površine na kojima su smještajni kapaciteti u vilama i najviše 70% u hotelima 3) Za zonu ugostiteljsko-turističke namjene T22 - Javorišće - Podbanj (Kraljevica), utvrđuju se slijedeći uvjeti: - planira se izgradnja turističkog naselja sa smještajem u vilama i drugim oblicima smještaja (hotelima) sukladno članku 70. stavku 2), alineji drugoj, s pratećim sadržajima trgovačke, uslužne, ugostiteljske, športsko-rekreativne i zabavne namjene; - hoteli i vile planiraju se kao samostojeći objekti i kao objekti u nizu; - smještajni kapaciteti u turističkom naselju moraju imati najmanje 3* (zvjezdice); - najveći dopušteni broj nadzemnih etaža hotela je 3; - najveća dopuštena ukupna visina građevine hotela u odnosu na prirodni teren iznosi 14 m ID KOD AGENCIJE: 390-Z692

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 433273

Agency ref id: 390-Z692