

Orebić / Mali pansion, Orebić, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Orebić / Mali pension
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 178 m²
Número de Pisos: 4
Andar: 1
Quartos: 10
Casas de Banho: 10
Preço: 680,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Condição

Data Construção: 1989

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Dubrovačko-neretvanska županija
Cidade: Orebić
Área da cidade: Orebić
Poštanski broj: 20250

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 5

Descrição

Informação Adicional: Orebić kuća za odmor Prodaje se kuća za odmor , mali pansion od 4 etaže. 10 soba za iznajmljivanje, svaka soba ima pripadajuću kupaonicu i pogled na more. Svaka soba ima klima uređaj , ventilator i frižider. Kuća se nalazi na 120 m od pješčane morske obale. Javna plaža nalazi se ispred kuće. Kući pripada i 520 m2 uređene okućnice na kojoj su zasađene palme, oleanderi i drugo mediteransko bilje. 5 parkirnih mjesta nadsvođenih lozom i kiwijem. Iza kuće je voćnjak i igralište za djecu. Gosti se mogu opustiti u prostoru uređenog dnevnog boravka. Podrum površine 100m2 uređen je kao blagovaonica. Topla voda solarnim napajanjem. Kući pripada i garaža. Uskoro se kreće s proširenjem i renoviranjem pansiona, za što već postoji sva potrebna dokumentacija i dozvole. ID KOD AGENCIJE: 450-H047

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 433317
Agency ref id: 450-H047