

## NOVOGRADNJA - TROSOBNI STAN U MARINI C1 S3, Marina, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NOVOGRADNJA - TROSOBNI STAN U MARINI C1 S3
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	106 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	6.3 m <sup>2</sup>
Terraço:	5.25 m <sup>2</sup>
Preço:	369,427.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Marina
Área da cidade:	Marina
Poštanski broj:	21222

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo luksuzni trosobni stan stambene površine 106.64 m2 koji se nalazi na prvom katu stambene zgrade u mjestu Marina, okolica Trogira. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, jednog wc-a, kuhinje i blagavaonice, dnevnog boravka, garderobe i dva balkona, od kojih jedan ima pogled na more. Stan je opremljen podnim grijanjem i klimom. Orijentacija stana je jug sa pogledom na more. Stan se nalazi na udaljenosti od 500 metara do centra Marine. U centru Marine se nalaze svi potrebni sadržaju kao što je trgovina, ljekarna, pošta, resorani, caffe barovi i sl. Udaljenost do glavne šetnjice i plaže je 100 metara. Stanovi su smješteni u modernim zgradama, kvalitetne gradnje, od kojih jedna zgrada na krovu ima i bazen. Zračna luka Split je udaljena od Marine 15 minuta vožnje autom. Parking uz stan je predviđen ispred zgrade te cijena vanjskog parkirnog mjesta iznosi 7000€. Cijena u izgradnji je 3100€/m2, a nakon dobivanja uporabne dozvole cijena je 3500€/m2. Ovo je idealna prilika za kupnju novog modernog stana kako za cijeli život, tako i za mogućnost turističkog smještaja. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite nam se sa povjerenjem. Za više informacija: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385 98 920 6268 DORA RADUJKO GSM: +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST311

## Informações adicionais para contato

Número de referência 434027  
interno:  
Agency ref id: ST311