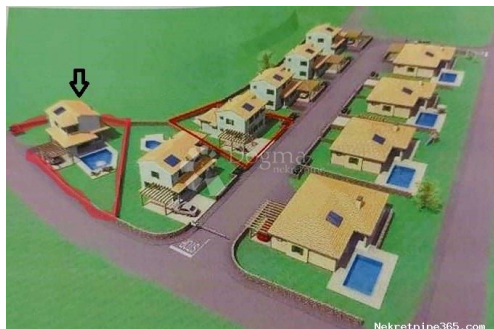


## Građevinsko zemljište s projektom i građevinskom dozvolom, Buje, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište s projektom i građevinskom dozvolom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	540 m <sup>2</sup>
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Buje
Poštanski broj:	52460



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Buje, bliža okolica Bujština, geografsko-povijesni naziv za sjeverozapadni dio Istre je otvoreno brežuljkasto područje nedaleko mora i granice sa Slovenijom. Buje kao centar, te okolna naselja (Momjan, Grožnjan, Brtonigla), posebno su turistički atraktivni zbog mnogih vinskih podruma i vinske ceste te bogate gastronomske ponude. U bližoj okolici Buja nalazi se ovo zemljište veličine 540 m2 s temeljnom pločom, projektom i plaćenom komunalnom naknadom (bez struje i vode). Za isto je izdana je i građevinska dozvola za gradnju montažne jednoobiteljske kuće s bazenom. Za ovu priču imamo "asa u rukavu" s kojim vam olakšavamo proces izgradnje iste. Kako je partner naše agencije najveći proizvođač niskoenergetskih montažnih objekata na području ex YU područja, tvrtka STECO centar, u svojoj ponudi nudimo veliki izbor objekata navedenog proizvođača. Tek neke od prednosti takvih objekata su: unaprijed formirana cijena

koja se ne mijenja s obzirom na "rast cijena materijala", bolja toplinska izolacija te otpornost na potres/požar, isporuka u vrlo prihvatljivom roku, bez stresa oko pronalaska radne snage... Više informacija na <https://dogma-nekretnine.com/steco-kuce>. Radi se o mirnoj lokaciji gdje okolicu čini više sličnih gradnji. Do Buja je tek 2 km, do granice sa Slovenijom cca 8 km a do mora cca 14 km. U blizini se nalaze poznate istarske vinarije, konobe i restoran, pa bilo da odlučite investirati u kuću za odmor ili za iznajmljivanje Vi ili vaši gosti će svakako imati na raspolaganju najbolju ponudu i sve bitne sadržaje. ID KOD AGENCIJE: IS105501

## Informações adicionais para contato

Número de referência      434186  
interno:  
Agency ref id:              IS105501