

## Dubrovnik- Kuća s bazenom, Dubrovnik, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Dubrovnik- Kuća s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	457 m <sup>2</sup>
Quartos:	12
Casas de Banho:	10
Preço:	1,750,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2001
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Dubrovačko-neretvanska županija
Província:	
Cidade:	Dubrovnik
Área da cidade:	Lapad
Poštanski broj:	20000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se velika kamena kuća s bazenom i prekrasnim pogledom na more. Kuća površine 450 m2 raspoređene se na četiri etaže od kojih je svaka napravljena kao zaseban stan s unutarnjim i vanjskim stepenicama. Svaka od etaža okružena je terasama i balkonima te prekrasnim pogledom na more, most i Gruški zaljev. Kuća
-----------------------	---

je uređena i namještena te podijeljena u apartmane. Na zemljištu ispred kuće se nalazi bazen veličine 32 m2 te prostor za sunčanje. Vila se nalazi na poluotoku Lapad, najrazvijenijem dijelu grada Dubrovnika u kojem se nalazi većina dubrovačkih hotela i plaža, te stambenih i poslovnih objekata. Lapad je smješten 1 km zapadno od starog Grada. Sama nekretnina se nalazi u mirnom okruženju, bez glasnog zvuka prometa ili noćnog života, ali ujedino i 10 minuta hodanja od centra svog zbivanja. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji kao što su restorani, dućani, kafići, banka, škola, plaže... S obzirom na lokaciju te uhodan posao u turizmu, ova nekretnina pruža mogućnost financijske isplativosti te posjeduje izniman potencijal za buduće kupce. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem!  
ID KOD AGENCIJE: DA554

### Informações adicionais para contato

Número de referência 434288

interno:

Agency ref id: DA554