

## Kuća sa predivnim pogledom na more okružena zelenilom, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća sa predivnim pogledom na more okružena zelenilom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	360 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1015 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1990
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se prostrana samostojeća obiteljska kuća u Medulinu. Smještena na brežuljku s ograđenom parcelom od 1015 m <sup>2</sup> . Kuća se sastoji od tri etaže - suterena, visokog prizemlja i kata, čija ukupna površina iznosi 350 m <sup>2</sup> . Suteran obuhvaća dva jednosobna apartmana i ostavu, dok se na visokom prizemlju nalaze ulazni hodnik, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak s izlazom u dvorište,
-----------------------	---

kupaonica i toalet. Unutarnje stepenice vode na kat s četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom terasom, te dvije kupaonice. Kuća je potpuno namještena i opremljena te se prodaje u tom stanju. Grijanje se osigurava putem centralnog sustava na naftu, dok hlađenje uređuju klima uređaji. Okućnica je prostrana, ograđena zidom i zelenilom, pružajući potpunu privatnost. Osigurana su parkirna mjesta za nekoliko vozila, a u dvorištu se nalazi i garaža za jedno vozilo. Nalazi se na dobroj lokaciji, udaljena 700 metara od mora i 400 metara od centra i svih potrebnih sadržaja. Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558  
david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105564

## Informações adicionais para contato

Número de referência      434870  
interno:  
Agency ref id:              IS105564