

Građevinsko zemljište za hotel (T1) nadomak mora, Novigrad, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište za hotel (T1) nadomak mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1524 m ²
Preço:	439,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Novigrad - okolica Posredujemo pri prodaji atraktivnog građevinskog zemljišta veličine 1524 m ² na samo 150 m od mora i 4500 m od centra Novigrada. Zemljište se nalazi unutar izgrađenog i uređenog dijela građevinskog područja pretežno stambene namjene. Spada u tzv. T1 zonu, u kojoj je moguća gradnja smještajnih građevina iz skupine "hoteli". Dozvoljena je i gradnja prostorija poslovne, javne i društvene namjene i drugih kompatibilnih namjena. Koeficijent izgrađenosti je 0.6, najveći dopušteni broj etaža je 5 (podrum, prizemlje + 3 kata), najviša dopuštena visina je 13 m, a najveći broj ležajeva je 60. U bližoj okolini nema hotela a radi se o traženoj turističkoj destinaciji pa tako zemljište predstavlja jedinstvenu priliku za potencijalnog investitora. Na zemljište se prilazi s asfaltirane ceste. Struja, voda i telekomunikacijska mreža su u neposrednoj blizini. Predivan pogled na more pruža se već sa parcele. Uredno vlasništvo. ID KOD AGENCIJE: IS105571
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência 434952

interno:

Agency ref id: IS105571