

## Šarmantna kuća u zelenoj Istri, Buzet, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| Titulo:          | Šarmantna kuća u zelenoj Istri |
| Tipo de Negócio: | Venda                          |
| Tipo de casa:    | geminada                       |
| Área M2:         | 57 m <sup>2</sup>              |
| Área de Terreno: | 22 m <sup>2</sup>              |
| Quartos:         | 3                              |
| Casas de Banho:  | 2                              |
| Preço:           | 200,000.00 €                   |
| Anúnciado:       | 15.04.2024                     |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 1960 |
| Última renovação: | 2010 |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Buzet             |
| Área da cidade:   | Sovinjak          |
| Poštanski broj:   | 52420             |

### Permitem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Certificado de<br>propriedade: | naí |
|--------------------------------|-----|



### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Sovinjak, naselje 8 km jugozapadno od Buzeta, smješteno je u brdima iznad srednjega toka Mirne, a gravitiraju mu okolni zaseoci Bračani, Brnozi, Jermaciji, Majeri te naselja Pročana, Sirotići, Sovinjsko Polje, Sovinjsko Brdo itd. Stanovnici se bave gotovo isključivo poljodjelstvom kao što su vinogradarstvo, maslinarstvo i pčelarstvo. Upravo ovdje nalazi se ova šarmantna kamena kuća ukupne površine 57 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaonica i jedna spavaća soba, a po vanjskom stepeništu dolazi se na terasu i na kat gdje se smjestila jedna spavaća soba, hodnik i kupaonica. Ova kamena kuća je kompletno adaptirana 2010. godine od temelja do krova te se od onda iznajmljuje u turističke svrhe. Ovaj kraj poziva na uživanje i odmor u prirodi, ali također nudi niz mogućnosti kao što su planinarenje ili bicikliranje po poznatim stazama. Kuća je spremna za ugodan život u ovom mirnom mjestu ili za najam u turističke svrhe. Za sve informacije i razgled nazovite: David Roce: +385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105618

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 436044

Agency ref id: IS105618